

社会福祉法人天成会 理事長 島田耕輔 様

相手不詳の刑事告発に対する意見書

栃木市の社会福祉法人天成会が架空の土地賃貸借契約を根拠に農地の転用許可を受け、福祉施設を開設した問題で、元地権者石川邦雄氏が農地転用の許可申請書に勝手に氏名、住所を記入されたとして、私文書偽造の疑いで相手不詳の刑事告発をしたこと（2025.9.6 毎日新聞報道）について意見を述べさせていただきます。

我々、全地権者は土地の売買契約を(株)ティ・エイチ・エス代表取締役佐山和章氏と締結し、全員出席のもと開催された説明会の場において、名義変更に係る手続きについてはすべての権限を佐山和章氏に委任している。また、社会福祉法人天成会が行う整備内容及び開発行為の施行同意や農地転用の申請については佐山和章氏と土地家屋調査士の上岡秀行氏から説明があった。このことから、石川邦雄氏が刑事告発している内容については事実と反した不当なものであり、我々は農地転用の許可の取り消しを決して求めておりません。

元地権者 [Redacted] [Redacted]
[Redacted] [Redacted]
[Redacted] [Redacted]
[Redacted] [Redacted]
[Redacted]

上記内容について署名した元地権者の総意であることを確認しました。

令和7年11月23日

立会人 [Redacted]

立会人 [Redacted]

立会人 [Redacted]